

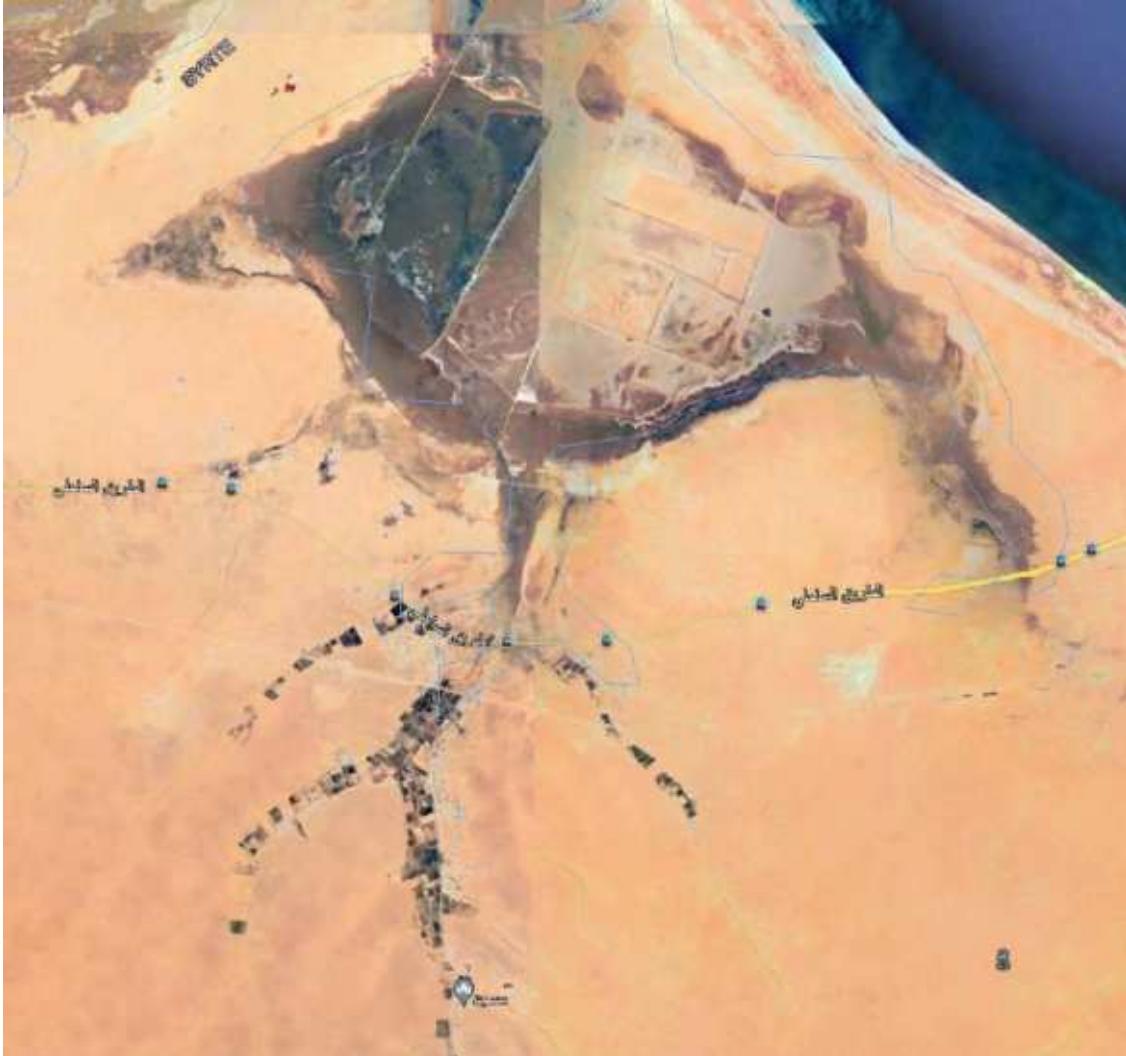
مشروع تحويل وتطوير وتوسعة مستشفى الوشكة القروي الوشكة



مقدمة

الوشكة منطقة ليبية تتميز بموقع فريد حيث تتوسط ليبيا وتطل على البحر تحدها غربا بوقرين، شرقا مدينة سرت و شمالا البحر تبعد عن طرابلس 350 كم وعن بنغازي حوالي 669 كم. وتبلغ مساحة الوشكة حوالي 1062.7 كيلومتر مربع .

تقع بين مدينة سرت ومدينة مصراته علي الطريق الساحلي. مما يتطلب انشاء مستشفى طوارئ للحوادث وكذلك لخدمة المنطقة والمناطق المجاورة



الاهداف

- دراسة الاحتياجات الصحية للموقع المحيط بالمستشفى والخدمات المتوقعة للمستشفى.
- التنسيق بين فراغات الأقسام التشغيلية بالمستشفى لضمان التواصل، ووضع مواصفات للخدمات التي تقدمها المستشفى.
- تحديد التكلفة العامة لتنفيذ مشروع تطوير المستشفى و تكلفة الإنشاءات المطلوبة.
- تحديد المواصفات القياسية اللازمة لمشروع المستشفى من تصميم المباني وتطوير ما هو قائم ، وتحديد المواصفات والمعايير التي سيتم بها تنفيذ الانشاءات وعمل التصميمات اللازمة للمشروع.
- تحديد القوي العاملة لمشروع المستشفى من أطباء وممرضين وموظفي الاستقبال والمساعدين والتي من خلالها سيتم تحديد الاحتياج العام لكل متر مربع.

معطيات المشروع:

- مصادر المياه: يتم الحصول عليها من الشبكة العامة..
- مصادر الكهرباء: متوفرة ولكن يجب إعادة تصميمها لتوفير كمية إضافية من الكهرباء لتزويد المبنى بالطاقة اللازمة والمستمرة، وتوفير مصادر بديلة (مولدات / طاقة شمسية...).
- نظام الصرف الصحي: شبكة الصرف الصحي في المدينة غيرمتاحة.

- مالك المشروع: وزارة الصحة.
- البيانات العامة:
- الموقع المستهدف محاط بشكل مباشر بالطرق من ثلاث جهات..
- مساحة الموقع: ± 01 هكتار.
- تغطية المبنى: 625 متر مربع.
- نسبة تغطية المبنى: 10%.
- إجمالي المساحة المسقوفة: 625 متر مربع



تقييم الوضع القائم

من خلال الزيارة الميدانية وتقييم واقع الحال لوحظ الآتي:

- الهيكل الخرساني للمبنى بحالة ليست سيئة وقد شهد عملية صيانة في الفترة الأخيرة بالإضافة الى عملية توسعة بأحداث بعض الأقسام بطريقة غير مدروسة دون مراعات متطلبات المستشفى او النمط المعماري للمبنى



مقترحات التطوير

مقترحات التطوير



1- إعادة تهيئة وتطوير المبنى القائم من خلال توسعة قسم السعاف و احداث قسم التصوير الطبي وتطوير المختبر

2- احداث مبنى جديد متصل مباشرة بقسم الإسعاف و الطوارئ ويحتوي على قسم العمليات و العناية المركزة وقسم النساء و الولادة

3- احداث قسم الإسعاف و الطوارئ المتنقل

4- تهيئة قسم العيادات الخارجية و الإدارة قسم التخزين و الصيانة

5- احداث اقسام الايواء في الطابق الاول (30 سريرا)

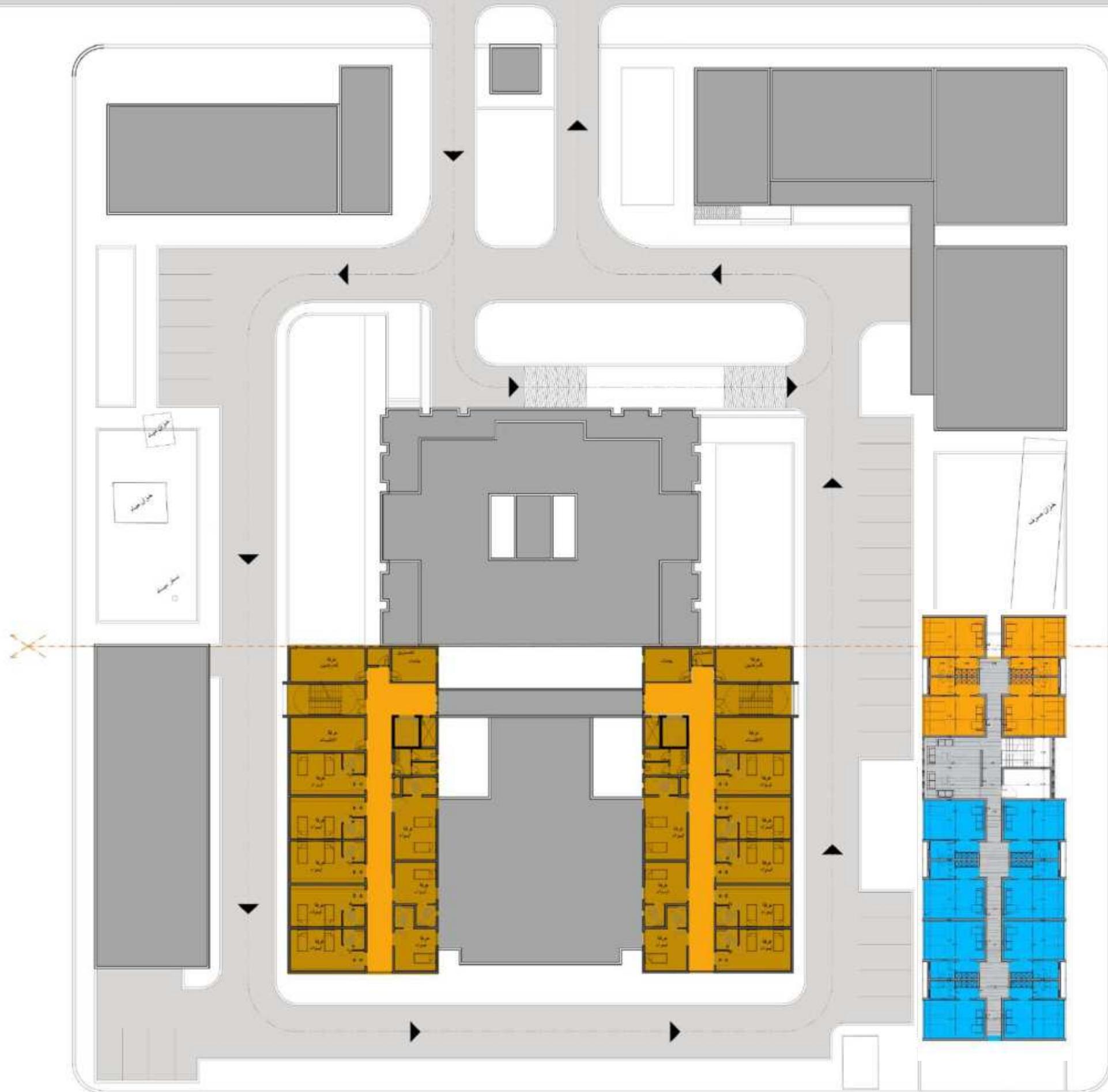
6- احداث فضاءات خدمية (مطبخ ومغسلة..)

7- احداث سكن للكوادر الطبية للمستشفى

الطابق الارضي



- العيادات الخارجية
- إدارة المستشفى
- قسم الإسعاف المتنقل
- قسم الطوارئ والاسعاف
- قسم التصوير الطبي
- قسم العمليات
- قسم التعقيم
- قسم العمليات السريعة
- قسم العناية المركزة
- قسم النساء و الولادة
- المطبخ
- المغسلة
- قسم التخزين والصيانة
- غرف سكن الكادر الطبي



معلق

قسم الأيواء

- غرف إيواء (30 سريرا)
- غرف سكن الكادر الطبي

قسم الطوارئ و الاسعاف



تحويل المبنى القائم الى قسم الطوارئ والاسعاف بمساحة 650 متر مربع يحتوي على غرف كشف وعلاج وعلى مختبر وغرف تصوير طبي ومتصل مباشرة بقسم العمليات السريعة

قسم العمليات والعناية المركزة



قسم النساء و الولادة



- عيادة كشف
- غرفة تمريض وصيدلية
- غرف مراقبة
- غرفة الاطباء
- ممر معقم
- قسم عمليات التوليد

قسم العيادات الخارجية و إدارة المستشفى

العيادات الخارجية

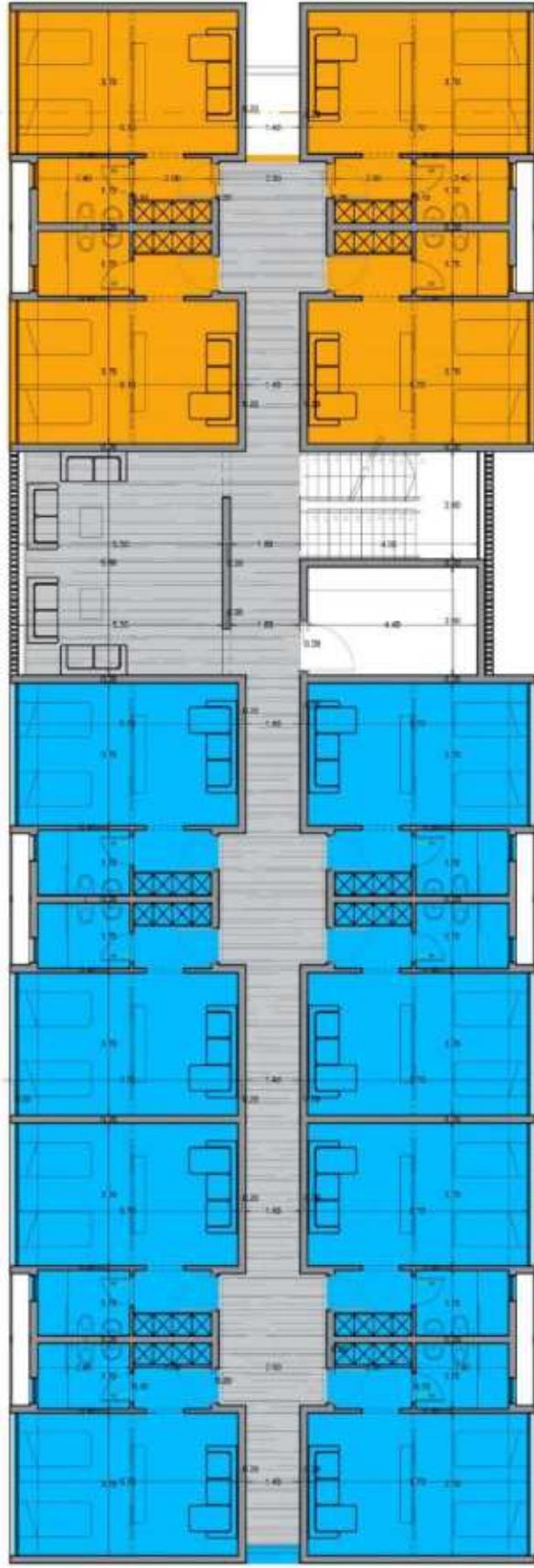
الادارة



العيادات الخارجية الادارة

عيادات كشف	■
صيدلية	■
استقبال و انتظار	■
غرف الاطباء	■
استقبال و انتظار	■
مكاتب	■
مكتب مدير	■
قاعة اجتماعات	■

قسم سكن الكادر الطبي



قسم التخزين والصيانة



- الامن 
- مكاتب 
- تخزين 
- ورشة صيانة 
- دار الرحمة 

الموقع العام



- ① العيادات الخارجية
- ② إدارة المستشفى
- ③ قسم الإسعاف المتنقل
- ④ قسم الطوارئ والاسعاف
- ⑤ قسم التصوير الطبي
- ⑥ قسم العمليات وقسم التعقيم
- ⑦ قسم العمليات السريعة
وقسم العناية المركزة
- ⑧ المطبخ
- ⑨ المغسلة
- ⑩ قسم التخزين والصيانة
- ⑪ قسم سكن الكادر الطبي





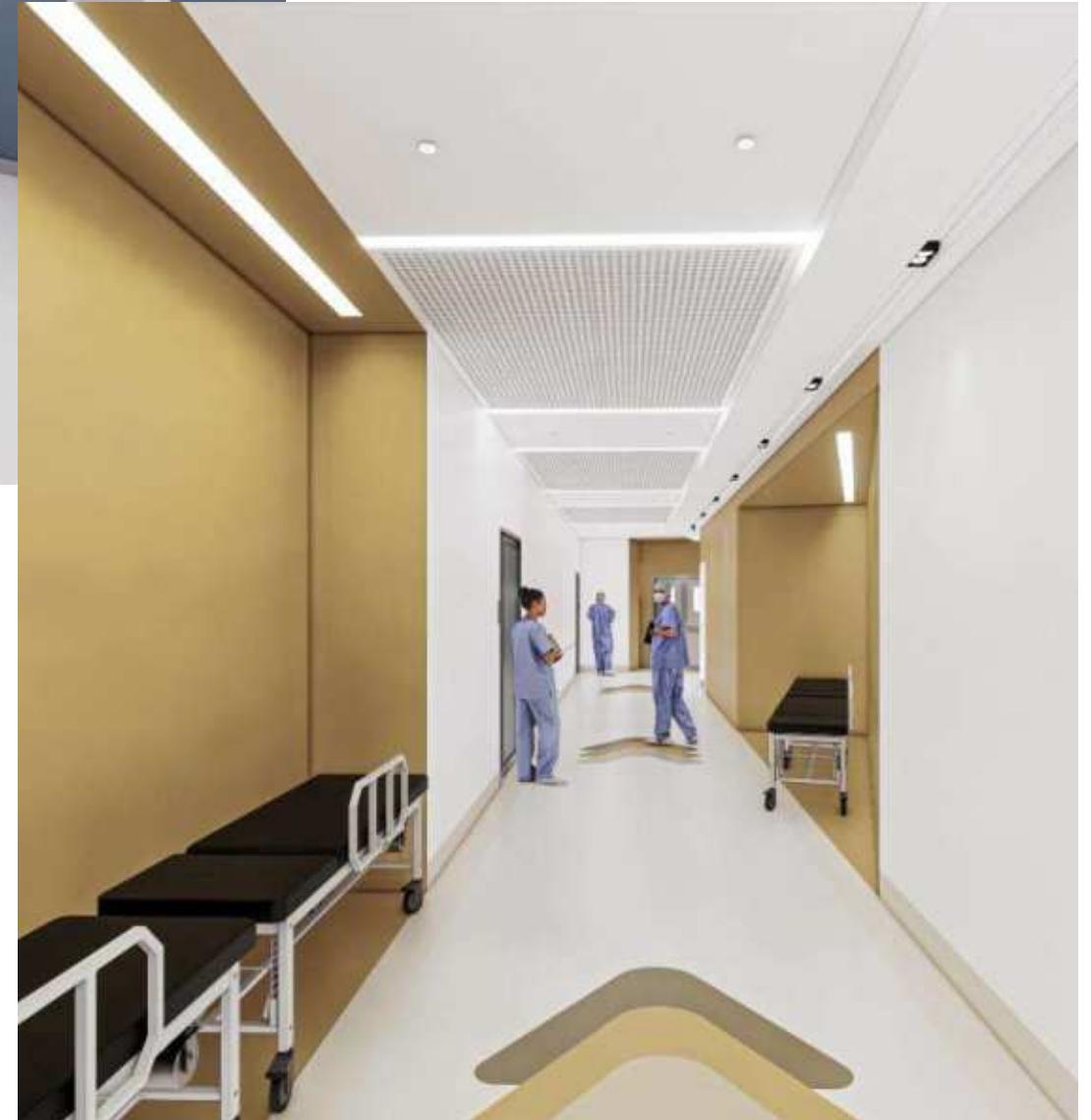




قسم وحجرات الإيواء



الممرات وقسم العمليات



• المساحات المقترحة والتكلفة التقديرية للصيانة والتنفيذ

المبلغ د.ل	السعر د.ل	المساحة م ²	الاعمال	الأقسام	
				اسعاف و طوارئ	1
390,000.00	1500	260	تطوير	قسم الإسعاف	
550,000.00	2500	220	إنشاء مباني جديدة	الإسعاف المتنقل	
900,000.00	5000	180	إنشاء مباني جديدة	قسم العمليات الصغرى	
-				المنصة التقنية	2
375,000.00	2500	150	تطوير	قسم التصوير الطبي	
2 240,000.00	7000	320	إنشاء مباني جديدة	قسم العمليات (2 غرفة عمليات)	
1 260,000.00	7000	180	إنشاء مباني جديدة	العناية المركزة ((4 سرير)	
1 440,000.00	4000	360	إنشاء مباني جديدة	قسم الولادة (1 غرفة عمليات)	
150,000.00	2500	60	إنشاء مباني جديدة	قسم التعقيم	
-				المختبرات	3
60,000.00	1000	60	تطوير	المختبر	
				العيادات الخارجية	4
60,000.00	2000	30	تطوير	العيادات الاختصاصية (6 عيادة)	
				الايواء	5
3 256,000.00	3700	880	إنشاء مباني جديدة	رجال (14 سرير)	
			إنشاء مباني جديدة	نساء (16 سرير)	
				قسم الإداري	6
80,000.00	2000	40	تطوير	مكاتب وقاعات اجتماعات	
				قسم خدمي	7
750,000.00	2500	300	إنشاء مباني جديدة	المغسلة والمطبخ	
40,000.00	2000	20	تطوير	تخزين وصيانة	
				تهيئة خارجية وبنية تحتية	8
920,000.00	200	4600	تطوير	تهيئة خارجية وبنية تحتية	
				سكن الأطباء والكادر الطبي	9
1 500,000.00	2500	600	إنشاء مباني جديدة	سكن الأطباء والكادر الطبي	
13 971,000.00					

• التكلفة التقديرية لتنفيذ المشروع

الخلاصة

من خلال الدراسة السابقة يتطلب تطوير المستشفى القروي الى مستشفى طوارئ لیتلائم والمتطلبات الطبية وتقديم الخدمات بشكل جيد وصحي للمنطقة

التكلفة الاجمالية للمشروع

المبلغ د.ل	المساحة م ²	الاعمال	
1 360,000,00	690	اعمال التحويل والتطوير	1
11 691,000,00	2970	اعمال استحداث مباني جديدة	2
920,000.00	4600	تهيئة خارجية وبنية تحتية	3
1 117,680.00	8%	الاعمال الهندسية	4
15 088,680.00	3660	التكلفة الاجمالية للمشروع	

اجمالي الاعمال 15,088,600.00 د.ل (فقط خمسة عشرة مليون وثمانية وثمانون ألفاً و ستمائة وثمانون ديناراً)

انتهى التقرير